

# Vous êtes propriétaire d'un logement ou responsable d'une activité de moins de 20 salariés en zone inondable

## La prévention du risque inondation

Pour votre sécurité et celle de vos biens



Niveau de Vulnérabilité

Mesures obligatoires

Aides financières



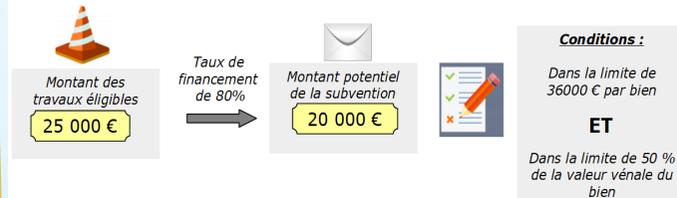
### AVEC QUELLES AIDES FINANCIÈRES?



LES TRAVAUX ET MESURES RENDUS OBLIGATOIRES PAR LES PPRI/PPRL permettent de bénéficier des aides du Fonds de Prévention des Risques Naturels Majeurs (FPRNM) dit «Fonds Barnier».

Pour les biens à usage d'habitation ou à usage mixte, le montant de la subvention s'élève à 80% des dépenses éligibles, sans toute fois dépasser 36 000€ et dans la limite de 50% de la valeur vénale estimée du bien

Exemple : Pour des travaux estimés à 25 000€ TTC



Pour les entreprises de moins de 20 salariés, le montant de la subvention s'élève à 20% des dépenses éligibles dans la limite de 10% de la valeur vénale du bien.

DES MESURES D'EXONÉRATION FISCALES (taxe d'aménagement) ont été mises en place en faveur des aménagements de biens prescrits par le PPRI/PPRL.

D'AUTRES FINANCEMENTS OU AIDES sont susceptibles d'être mis en oeuvre par d'autres personnes publiques (OPAH, caisses d'allocations familiales, caisse de retraite)

### COMMENT CONSTITUER VOTRE DOSSIER DE DEMANDE DE SUBVENTION?

- 1 Définir son niveau de vulnérabilité (hauteur d'eau potentielle dans votre bâti)  
Identification des travaux et mesures à réaliser
- 2 Faire préciser et chiffrer les travaux à réaliser (devis auprès de professionnels)
- 3 Constituer un dossier de demande de subvention FPRNM. Dossier à retirer sur le site des services de l'État ou par envoi postal (adresser une demande à la DDTM)
- 4 Dépôt du dossier auprès de la DDTM 85
- 5 Instruction du dossier par les services de l'État (Recevabilité 2 mois maximum)

### PLAN FAMILIAL DE MISE EN SURETÉ

Fiche n°8

Adopter les bonnes consignes de sécurité en cas d'inondation!

#### AVANT

 Consulter les prévisions météorologiques

 Couper le gaz et l'électricité

 Informez-vous sur les moyens d'alerte

 Assurez-vous de capter l'une des stations de Radio France. Attention! Radio à piles!

Ne fermez pas vos volets roulants

N'allez pas chercher vos enfants à l'école

Fermez les portes et les fenêtres

#### PENDANT

 Montez à l'étage avec votre KIT D'URGENCE

 Ecoutez la radio pour vous informer

 Ne téléphonez pas (sauf urgence vitale)

A pied ou en voiture, ne vous aventurez pas dans un environnement que vous pensez connaître car il devient très dangereux inondé!

#### APRÈS

 Faites l'inventaire des dégâts avec photos

 N'utilisez pas l'eau du robinet

 Ne rétablissez pas l'électricité

 Contacter votre assureur

 Ne fumez pas car des produits inflammables ont pu se déverser

### KIT D'URGENCE



Sifflet, lampe torche (avec piles recharge), 2 bouteilles d'eau, aliments, trousse de premiers secours, photocopies des papiers administratifs, argent liquide, radio à piles, vêtements chauds et couvertures, photocopies des contrats d'assurance, appareil photo, téléphone portable, médicaments spécifiques.

### SITE DES SERVICES DE L'ETAT ET CONTACTS

 Site Internet

<http://www.vendee.gouv.fr/dossier-de-demande-de-subvention-a1100.html>

 Adresse postale

Direction Départementale des Territoires et de la Mer (DDTM) de la Vendée  
Service Eau, Risques et Nature / Unité Risques et Gestion de Crise  
19 rue Monstesquieu - BP 60827  
85021 La Roche-sur-Yon - Cedex  
tel : 02 51 44 33 11

PROPRIÉTAIRES DANS UNE ZONE INONDABLE  
SOUMISE À UN PLAN DE PREVENTION DU  
RISQUE LITTORAL OU INONDATION

## DÉFINIR SON NIVEAU DE VULNÉRABILITÉ

### DIAGNOSTIC

«h» hauteur d'eau estimée à l'intérieur du bâti



← Cote de référence aléa «actuel» PPR  
← Cote de premier plancher habitable

#### Soustraction

$h$  = Cote de référence aléa «actuel» PPR - Cote de premier plancher habitable

Il est nécessaire que chaque propriétaire de construction située en zone inondable fasse la démarche auprès d'un professionnel afin de connaître la cote altimétrique du seuil du premier plancher habitable/fonctionnel du bâti en m NGF-IGN69.

Selon la hauteur d'eau «h» à l'intérieur du bâti, trois niveaux de vulnérabilité sont identifiés ci-contre et définissent le potentiel de mise en sécurité de chaque construction.



## QUELS TRAVAUX DEVEZ-VOUS RÉALISER ?

Mesures obligatoires				Priorité
Refuge			✓	1
Balisage de la piscine	✓	✓	✓	1
Verrouiller les tampons des réseaux	✓	✓	✓	1
Equiper les ouvrants d'ouvertures manuelles			✓	2
Ancrage des habitations légères de loisirs	✓	✓	✓	3
Stockage polluants	✓	✓	✓	3
Arrimage des cuves	✓	✓	✓	3
Occluter ventilation		✓	✓	4
Clapets anti-retour		✓	✓	4

## DES MESURES RENDUES OBLIGATOIRES SUR LE BÂTI EXISTANT POUR ASSURER VOTRE SÉCURITÉ ET RÉDUIRE VOS DOMMAGES AUX BIENS

Les travaux et mesures de réduction de vulnérabilité sont à réaliser dans un délai de 5 ans à partir de la date d'approbation d'un PPR. Les mesures relatives à la sécurité des occupants sont à mettre en œuvre en priorité. Ces mesures s'appliquent aussi bien en zonage réglementaire rouge/rose (R) qu'en zonage réglementaire bleu (B) en fonction du niveau de vulnérabilité du bien

### CRÉER OU AMÉNAGER UN REFUGE

Fiches n°1-2

Pour la mise en sécurité des occupants

Cette zone doit:

- être accessible de l'intérieur par les occupants
- être accessible de l'extérieur par les secours
- respecter les règles de construction (ex: surface, électricité, respect de la cote 2100... etc)



### ARRIMER LES CUVES DE PRODUITS POLLUANTS OU TOXIQUES

Fiche n°3

Pour une mise en sécurité des personnes et une réduction des dommages

Cette cuve doit:

- être ancrée (ex: fixation par tiges filetées et boulons dans un radier béton de lestage);
- avoir un évent rehaussé ou muni d'un dispositif d'obturation automatique en cas d'immersion



### METTRE HORS D'EAU LES STOCKAGES DE POLLUANTS OU LES RENDRE ÉTANCHES

Fiche n°3

Pour une réduction des dommages

Ces stockages doivent:

- être au-dessus de la cote de référence 2100
- ou être confinés dans un dispositif étanche



### ÉQUIPER LE RÉSEAU D'EAUX USÉES D'UN CLAPET ANTI-RETOUR

Fiche n°5

Pour la mise en sécurité des occupants

Le réseau desservant l'habitation doit:

- être équipé d'un clapet anti-retour, positionné dans un regard existant, ou à créer, en amont de l'habitation. Si ce dernier est collectif, l'installation doit se faire en accord avec le gestionnaire du réseau.

Même sans inondation effective de l'habitation, l'eau polluée peut causer des dégâts importants à l'intérieur du bâtiment lors de la mise en charge éventuelle du réseau.



### OCCULTER LES VENTILATIONS BASSES ET CALFEUTRER LES ENTRÉES DES CANALISATIONS

Fiche n°6



Pour une réduction des dommages

- Les ventilations basses doivent: être munies de caches vissés ou montés sur un système de rail ou de glissière avec un joint d'étanchéité.

Attention à bien réouvrir toutes les aérations après l'inondation pour permettre un séchage efficace et une ventilation du logement en cas de chauffage au gaz.

### ÉQUIPER TOUS LES OUVRANTS ET PORTES D'UN DISPOSITIF D'OUVERTURE MANUELLE

Fiche n°4

Prévoir des ouvertures manuelles en cas de coupure d'électricité.



### MATÉRIALISER LE PÉRIMÈTRE D'UNE PISCINE NON COUVERTE

Fiche n°7



Pour une mise en sécurité des personnes

La piscine doit: être équipée d'un dispositif de balisage (fluorescent) permettant de repérer l'emprise de la piscine.

Attention, en cas d'inondation les piscines ne sont plus visibles. Il y a risque de noyade et accident matériel pour les secours.

### ÉQUIPER LES REGARDS DE TAMPONS VERROUILLÉS

Pour une mise en sécurité des personnes et une réduction des dommages

Le tampon doit: être verrouillé, repérable, accessible et résister à la mise en charge du réseau.

### ANCRER LES HABITATIONS LÉGÈRES DE LOISIRS

Pour une réduction des dommages

L'installation (ex: chalet) doit: être ancrée au sol afin de ne pas être emportée par les eaux.

Fiche n°5

Fiches techniques téléchargeables à l'adresse suivante:

<http://www.vendee.gouv.fr/mesures-de-reduction-de-la-vulnerabilite-rendues-r359.html>